

Общество с ограниченной ответственностью

«Научно-проектная организация

«Южный градостроительный центр»

(ООО «НПО «ЮРГЦ»)

|  |  |
| --- | --- |
| Арх.№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Заказ: 64-2020  Заказчик:  Администрация муниципального образования «Нукутский район» |

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

**МО «НУКУТСКИЙ РАЙОН»**

**ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Зам. директора

ООО «НПО «ЮРГЦ» А.Ю. Прохоров

Ростов-на-Дону

2021

**Содержание градостроительной документации. Перечень графических и текстовых материалов[[1]](#footnote-2)**

| **№ п/п** | **Наименование раздела, графических материалов** | | **гриф** | **Масштаб карт, формат текста** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ** | | | | |
| Материалы изменений в схему территориального планирования в текстовой форме | | | | |
| 1 | Положение о территориальном планировании | н/с | | Сшив формата А4 |
| Графические материалы схемы территориального планирования (новая редакция); | | | | |
| 2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения | | н/с | М 1:100 000 |
| 3 | Карта планируемых объектов местного значения в области автодорог местного значения между населенными пунктами | |  | М 1:100 000 |
| 4 | Карта планируемого размещения объектов местного значения в области социальной сферы. | |  | М 1:100 000 |
| 5 | Карта планируемого размещения объектов местного значения в области энергетики. | |  | М 1:100 000 |
| **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ** | | | | |  |  |
| Материалы по обоснованию изменений в схему территориального планирования в текстовой форме: | | | | |  | М 1:50 000 |
| 6 | Материалы по обоснованию в текстовой форме. Том 1.  Обоснование проекта внесения изменений | | н/с | Сшив формата А4 |
| 7 | Материалы по обоснованию в текстовой форме. Том 2.  Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера. | | н/с | Сшив формата А4 |
| Материалы по обоснованию изменений в схему территориального планирования в графической форме: | | | | |
| 8 | Материалы по обоснованию в виде карт. Карта границ поселений, входящих в состав Нукутского района | | н/с | М 1:100 000 |
| 9 | Материалы по обоснованию в виде карт. Карта планируемого размещения объектов федерального и регионального значения | | н/с | М 1:100 000 |
| 10 | Материалы по обоснованию в виде карт. Карта особо охраняемых природных территорий и территорий ОКН (федерального, регионального, местного значения) | | н/с | М 1:100 000 |
| 11 | Материалы по обоснованию в виде карт. Карта зон с особыми условиями использования территорий (в том числе с отображением границ лесничеств) | | н/с | М 1:100 000 |
| 12 | Материалы по обоснованию в виде карт. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. | | н/с | М 1:100 000 |

Оглавление

**Содержание градостроительной документации. Перечень графических и текстовых материалов** 2

Раздел 1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения 4

1.1. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере электроснабжения 5

1.2. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере газоснабжения 10

1.3. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере организации автомобильных дорог вне населенных пунктов и транспортного обслуживания населения. 16

1.4. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере образования 17

1.5. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта 19

1.6. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере культуры 21

1.7. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» иные объекты местного значения 22

Приложения. 24

### Раздел 1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, размещаемых в пределах МО «Нукутский район» сформирован на основании материалов по обоснованию действующей СТП района, материалов по обоснованию настоящего проекта изменений, стратегии социально-экономического развития района, действующих муниципальных программ, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального района, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса.

Сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в соответствии с законодательством (разрешенные виды использования земельных участков в границах зоны, запрещенные виды использования земельных участков в границах зоны), приведены в виде отсылочных норм на нормативные правовые акты, регулирующие вопросы установления тех или иных зон с особыми условиями использования территории. Ссылки приведены в сокращении. Расшифровку сокращений см. ниже:

**Пост. 160** Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

**СанПиН 1200**  СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в ред. изм. №4, утв. постановлением Главного санитарного врача РФ от 25.04.2014г. № 31;

Радиус зоны от границ земельного участка и её площадь приведены в таблицах 1.1. – 1.9. в случаях, если имеющиеся данные по характеристикам объекта позволяют однозначно судить о величине такого радиуса и площади (в графической части проекта не отображено, т.к. в принятом масштабе не читается).

### 1.1. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере электроснабжения[[2]](#footnote-3)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение объекта | Очередность строительства | Характеристики ЗОУИТ |
| 1.1 | Трансформаторные подстанции (ТП),линии электропередачи 10 кВ-0,4 кВ | Реконструкция ТП-8 ул.Гагарина | Мощностью 0,63 МВА.Обеспечение качественного и надежного электроснабжения потребителей п. Новонукутск | Муниципальное образование «Новонукутское», п. Новонукутский, ул. Гагарина | 1 очередь | Охранная зона 10 м., Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 |
| 1.2 | Реконструкция ТП -7  ул.Гагарина, | Мощностью 0,63 МВА.Обеспечение качественного и надежного электроснабжения потребителей п. Новонукутск | Муниципальное образование «Новонукутское», п. Новонукутский, ул. Гагарина | 1 очередь | Охранная зона 10 м., Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 |
| 1.3 | Строительство распределительных электрических сетей 0,4-10 кВ в северной, юго-западной, юго-восточной частях | Мощностью 0,48МВА/  Протяженностью 3км. Развитие распределительных сетей 6-10 кВ в районе индивидуальной жилой застройки. Рост нагрузок требует дополнительных фидеров 10 кВ, для обеспечения действий защит требуется разукрупнение линий и перевод части нагрузки на другие центры питания. Перегруз существующих трансформаторных подстанций, требуется установка разгрузочных трансформаторных подстанций. | Муниципальное образование «Новонукутское», северная, юго-западная, юго-восточная части п. Новонукутский | 2021-2024 г.г. | Охранная зона 2-10 м., Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 |
| 1.4 | Строительство ВЛ-10кВ, КТПН-250кВА ул. Заларинская | Мощностью 0,25 МВА/  Протяженностью 0,32 км. Развитие распределительных сетей 6-10 кВ в районе индивидуальной жилой застройки. Рост нагрузок требует доплнительных фидеров 10 кВ, для обеспечения действий защит требуется разукрупнение линий и перевод части нагрузки на другие центры питания. Перегруз существующих трансформтаорныхподстанций, требуется установка разгрузочных трансформтаторных подстанций. | Муниципальное образование «Новонукутское», п. Новонукутский, ул. Заларинская | 2023г. | Охранная зона 10 м., Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 |
| 1.5 | Реконструкция ВЛ-0.4 кВ «Литвинова» от ТП-23 п.Новонукутск | Протяженность 0,56 км.  Высокий физический износ распределительных электрических сетей (более 90%). Исключение аварийных технологических нарушений. Превышение нормативного срока эксплуатации. Обеспечение качественного и надежного электроснабжения потребителей. | Муниципальное образование «Новонукутское», п. Новонукутский, п. Новонукутск | 2021г. | Охранная зона 2 м., Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 |
| 1.6 | Реконструкция ВЛ-0.4 кВ «Рабочая» от ТП-18  п.Новонукутск | Протяженность 0,6 км.  Высокий физический износ распределительных электрических сетей (более 90%). Исключение аварийных технологических нарушений. Превышение нормтаивного срока эксплуатации. Обеспечение качественного и надежного электроснабжения потребителей. | Муниципальное образование «Новонукутское», п. Новонукутский, п. Новонукутск | 2022г. | Охранная зона 2 м., Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 |
| 1.7 | Реконструкция ВЛ-0.4 кВ Рабочая» от ТП-6  п.Новонукутск | Протяженность 0,45 км.Высокий физический износ распределительных электрических сетей (более 90%). Исключение аварийных технологических нарушений. Превышение нормтаивного срока эксплуатации. Обеспечение качественного и надежного электроснабжения потребителей. | Муниципальное образование «Новонукутское», п. Новонукутский, п. Новонукутск | 2021г. | Охранная зона 2 м., Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 |
| 1.8 | Реконструкция ВЛ-0.4 кВ «Набережная» от ТП-20  п.Новонукутск | Протяженность 0,69 км.Высокий физический износ распределительных электрических сетей (более 90%). Исключение аварийных технологических нарушений. Превышение нормтаивного срока эксплуатации. Обеспечение качественного и надежного электроснабжения потребителей. | Муниципальное образование «Новонукутское», п. Новонукутский, п. Новонукутск | 2023г. | Охранная зона 2 м., Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 |
| 1.9 | Строительство ТП | Рекреационная зона «Золотые Пески» в районе д. Мельхитуй. Мощность определить проектом | Муниципальное образование «Хадахан», рекреационная зона «Золотые Пески» | Расчетный срок | Охранная зона 10 м., Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 |
| 1.10 | Строительство фидера 10 кВ | Фидер 10 кВ от ПС 110/35/10 кВ «Новонукутск» до рекреационной зоны «Золотые Пески» в районе д. Мельхитуйпротяженностью 41,2 км | Муниципальное образование «Новонукутское», муниципальное образование «Закулей», муниципальное образование «Хадахан» | Расчетный срок | Охранная зона 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов), Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 |

### 1.2. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере газоснабжения[[3]](#footnote-4)

| № п/п | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение объекта | Очередность строительства | Характеристики ЗОУИТ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ГРП (ГРПБ) | ГРП д. Зунгар | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Новоленино», д. Зунгар | Расчетный срок | Устанавливается охранная зона. СЗЗ определяется проектом в соответствии с СанПиН  2.2.1/2.1.1.1200-03 |
|  | ГРП д. Васильевское | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Хареты», д. Васильевское | Расчетный срок |
|  | ГРП с. Хареты | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Хареты», с. Хареты | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Большебаяновская | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Хареты», д. Большебаяновская | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Куйта | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Шаратское», д. Куйта | Расчетный срок |
|  | ГРП с. Шараты | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Шаратское», с. Шараты | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Ей | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Шаратское», д. Ей | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Тангуты | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Шаратское», д. Тангуты | Расчетный срок |
|  | ГРП п. Новоленино | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Новоленино», п. Новоленино | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Заходы | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Новоленино», д. Заходы | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Степное | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Первомайское», д. Степное | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Дружный | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Первомайское», д. Дружный | Расчетный срок |
|  | ГРП с. Первомайское | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Первомайское», с. Первомайское | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Татхал-Онгой | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Новонукутское», д. Татхал-Онгой | Расчетный срок |
|  | ГРП п. Новонукутский | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Новонукутское», п. Новонукутский | Расчетный срок |
|  | ГРП п. Заречный | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Новонукутское», п. Заречный | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Наймодай | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Целинный», д. Наймодай | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Ункурлик | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Целинный», д. Ункурлик | Расчетный срок |
|  | ГРП п. Целинный | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Целинный», п. Целинный | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Новоселова | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Целинный», д. Новоселова | Расчетный срок |
|  | ГРП с. Нукуты | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Нукуты», с. Нукуты | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Ворот-Онгой | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Нукуты», д. Ворот-Онгой | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Хамхар | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Нукуты», д. Хамхар | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Макарьевская | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Нукуты», д. Макарьевская | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Чичиковская | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Нукуты», д. Чичиковская | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Шалоты | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Алтарик», д. Шалоты | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Кирилловская | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Алтарик», д. Кирилловская | Расчетный срок |
|  | ГРП с. Алтарик | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Алтарик», с. Алтарик | Расчетный срок |
|  | ГРП с. Закулей | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Закулей», с. Закулей | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Мельхитуй | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Закулей», д. Мельхитуй | Расчетный срок |
|  | ГРП д. Мельхитуй | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Хадахан», д. Мельхитуй | Расчетный срок |
|  | ГРП с. Хадахан | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Хадахан», с. Хадахан | Расчетный срок |
|  | Межпоселковые газопроводы высокого давления | Межпоселковый газопровод высокого давления от проектируемой ГРС «Балаганск» Балаганского района до проектируемой ГРП д. Зунгар, д. Дружный, д. Степное, д. Заходы, с. Первомайское | Протяженностью 43,12 км | Муниципальное образование «Новоленино», муниципальное образование «Первомайское» | Расчетный срок | Размеры охранных зон устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» |
|  | Межпоселковый газопровод высокого давления от проектируемой ГРС «Нукуты» Нукутского района до проектируемых ГРП д. Татхал-Онгой, п. Новонукутский, д. Тангуты, д. Куйта, с. Шараты, д. Ей, д. Большебаяновская, д. Васильевское, с. Хареты, п. Новоленино, п. Заречный, д. Наймодай, д. Ункурлик, п. Целинный, с. Нукуты, д. Ворот-Онгой, д. Шалоты, с. Закулей, д. Хамхар, д. Мельхитуй, д. Мельхитуй, рекреационной зоны «Золотые Пески» | Протяженностью 146,9 км | Муниципальное образование «Новонукутское», муниципальное образование «Шаратское», муниципальное образование «Хареты», муниципальное образование «Новоленино», муниципальное образование «Целинный», муниципальное образование «Нукуты», муниципальное образование «Алтарик», муниципальное образование «Закулей», муниципальное образование «Хадахан» | Расчетный срок |
|  | Межпоселковый газопровод высокого давления от проектируемойГРС «Кутулик» Аларского района до проектируемых ГРП д. Новоселова, д. Чичиковская, д. Макарьевская, д. Кирилловская, с. Алтарик, с. Хадахан | Протяженностью 24,4 км | Муниципальное образование «Целинный», муниципальное образование «Нукуты», муниципальное образование «Алтарик», муниципальное образование «Хадахан» | Расчетный срок |

### 1.3. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере организации автомобильных дорог вне населенных пунктов и транспортного обслуживания населения.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение объекта | Очередность строительства | Характеристики ЗОУИТ |
| 1 |  | Строительство автомобильной дороги Мельхитуй – р.Мельхитуй - рекреационная зона «Золотые Пески» от автомобильной дороги "Нукуты - Ворот - Онгой" - Закулей - Хадахан | Автодорога IV технической категории длиной 11,0 км | МО Нукутский район, МО Закулей, МО Хадахан | Расчетный срок | Устанавливается придорожная полоса |
| 2 | Реконструкция автодороги Подъезд к д. Зунгар | Автодорога IV технической категории длиной 0,61 км | МО Нукутский район, МО Новоленино | Расчетный срок | Устанавливается придорожная полоса |

### 1.4. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере образования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение объекта | Очередность строительства | Характеристики ЗОУИТ |
|  | Дошкольные общеобразовательные организации | Строительство детского сада | Мощность 60 мест | МО Закулей  с. Закулей | 1 очередь | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство детского сада-яслей | Мощность 180 мест (в т.ч.30 мест ясли) | МО Новонукутское  п. Новонукутский | 1 очередь | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Общеобразовательные организации | Строительство общеобразовательной школы | Мощность 250 мест | МО Новонукутское  п. Новонукутский, ул. Маглеевых, 6 | 1 очередь | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство общеобразовательной школы с детским садом | Мощность 264/72 мест | МО Новонукутское  с. Заречный, м/н 70-летия Победы, 23 | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство комплекса школа-сад | Мощность 198/70 мест | МО Хадахан  с. Хадахан, пер. Школьный, 4 | 1 очередь | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство комплекса школа-сад | Мощность 63/20 мест | МО Нукуты  д. Ворот-Онгой, ул. Центральная, 33 | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство комплекса школа-сад | Мощность 40/20 мест | МО Хареты  д. Большебаяновская, ул. Почтовая, 1б | 1 очередь | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Организации дополнительного образования детей | Строительство учреждения дополнительного образования детей с ДШИ | Мощность 100 мест, применить типовые проектные решения | МО Новонукутское  п. Новонукутский | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |

### 1.5. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение объекта | Очередность строительства | Характеристики ЗОУИТ |
|  | Спортивные сооружения, предназначенные для организации и проведения, официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий района | Строительство ФОК по национальным видам спорта с универсальным спортивным залом | Мощность и иные показатели определяются на последующих стадиях проектирования | МО Новонукутское  п. Новонукутский | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция районного стадиона | Мощность и иные показатели определяются на последующих стадиях проектирования | МО Новонукутское  п. Новонукутский | Расчетный срок | Определяется проектом СЗЗ объекта. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер СЗЗ объекта составляет 100 м |
|  | Строительство ФОК с бассейном | Мощность и иные показатели определяются на последующих стадиях проектирования | МО Новонукутское  п. Новонукутский | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Прочие спортивные сооружения | Лыжная трасса | Мощность и иные показатели определяются на последующих стадиях проектирования | МО Новонукутское | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция районного ипподрома | Мощность и иные показатели определяются на последующих стадиях проектирования | МО Новонукутское  п. Новонукутский | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |

### 1.6. Планируемые для размещения на территорииМО «Нукутский район» объекты местного значения в сфере культуры

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение объекта | Очередность строительства | Характеристики ЗОУИТ |
| 1. | Районные и межпоселенческие дома культуры и библиотеки, кинотеатры  Музеи, объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов муниципального района | Строительство многофункционального учреждения культуры | Мощность и иные показатели определяются на последующих стадиях проектирования | МО Новонукутское  п. Новонукутский,  ул. Гагарина, 4а | 1 очередь | Установление ЗОУИТ не требуется |
| 2. | Реконструкция МБУК «Межпоселенческий Дом культуры Нукутского района» | Мощность и иные показатели определяются на последующих стадиях проектирования | МО Новонукутское  п. Новонукутский,  ул. Ленина, 27 | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
| 3. | Строительство Дома культуры с ФОКом | Мощность и иные показатели определяются на последующих стадиях проектирования | МО Харёты  с. Харёты | 1 очередь | Установление ЗОУИТ не требуется |
| 4. | Строительство Дома культуры с ФОКом | Мощность и иные показатели определяются на последующих стадиях проектирования | МО Новоленино  с. Новоленино | 1 очередь | Установление ЗОУИТ не требуется |

### 1.7. Планируемые для размещения на территории МО «Нукутский район» иные объекты местного значения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение объекта | Очередность строительства | Характеристики ЗОУИТ |
| 1.1 | Инвестиционные проекты в области рекреации и туризма | Строительство базы отдыха "Солнечный берег Мельхитуя" | Характеристики объекта определяются на последующих стадиях проектирования | Муниципальное образование «Хадахан», рекреационная зона «Золотые Пески» | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Пожарные депо, посты пожарной охраны | Строительство пожарного поста | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Закулей», д. Мельхитуй | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство пожарного поста | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Первомайское»,с. Первомайское | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство пожарного поста | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Шаратское», д. Тангуты | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство пожарного поста | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Алтарик», с. Алтарик | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Спасательные станции | Спасательная станция | Применить типовые проектные решения | Муниципальное образование «Хадахан», рекреационная зона «Золотые Пески» | Расчетный срок | Установление ЗОУИТ не требуется |

### Приложения.

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения
2. Карта планируемых объектов местного значения в области автодорог местного значения между населенными пунктами
3. Карта планируемого размещения объектов местного значения в области социальной сферы.
4. Карта планируемого размещения объектов местного значения в области энергетики.

1. Содержание проекта СТП Нукутского района подготовлено в соответствии с ТЗ и согласовано Письмом Администрации МО « Нукутский район» от 19.03.2021г. №661 [↑](#footnote-ref-2)
2. Филиал ОАО «ИЭСК» «Центральные электрические сети» выполняет мероприятия по строительству, реконструкции объектов электросетевого хозяйства, включенных и/или планируемых к включению в инвестиционную программу ОАО «ИЭСК», до участков заявителей, заключивших договора об осуществление технологического присоединения к электрическим сетям.

   Филиал ОАО «ИЭСК» «Центральные электрические сети» выполняет мероприятия по реконструкции объектов электросетевого хозяйства, включенных и/или планируемых к включению в инвестиционную программу ОАО «ИЭСК», в целях обеспечения надежности электроснабжения и приведения качества напряжения в соответствие с ГОСТ 32144-2013. [↑](#footnote-ref-3)
3. В соответствии с генеральной схемой газоснабжения и газификации Иркутской области, разработанной в 2014 г [↑](#footnote-ref-4)